

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ד בכסלו התשע"ט

22/11/18

סימוכין: 282301

## פרוטוקול בסבב חתימות ועדת פטור ממכרז מיום 22/11/2018

### משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה  
עו"ד אפרת נחלון, חברת וועדה, יועצת משפטית

### הנושא: משרד הבינוי והשיכון 22/11/2018

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח	תחילת התקשרות לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
621641	מהוד הנדסה	תנועה. ערד (מחוז דרום עירוני).	מאגר	25,598 ₪ לאחר 10% הנחה	300,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 1,000,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	31/12/24	26/08/96	523,116 ₪	2,450,729 ₪
621639	בזורנו דוד	אדריכלות. ערד (מחוז דרום עירוני).	מאגר	79,964 ₪	300,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 750,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	31/12/24	14/12/15	204,137 ₪	1,334,101 ₪
618943	הס יעקב טוביה	ניהול פרויקט. גבע בנימין (מחוז י-ם עירוני).	מאגר	997,822 ₪ לאחר 10% הנחה	-	מיום אישור וועדת הפטור	01/08/19	31/12/12	954,201 ₪	1,952,023 ₪
621646	דגן טליה	אדריכלות. כפר כנא (מחוז גליל עירוני).	מאגר	29,250 ₪	100,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 195,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	30/12/26	25/09/11	690,677 ₪	1,155,400 ₪
621647	TMR	ניהול פרויקט. גבע בנימין (מחוז י-ם עירוני).	מאגר	599,999 ₪ לאחר 10% הנחה	600,105 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	31/12/24	30/12/14	589,362 ₪	2,650,962 ₪
621903	מ. רוזנטל מהנדסים	מים וביוב. טירת הכרמל (מחוז חיפה עירוני).	מאגר	233,075 ₪ לאחר 10% הנחה	-	מיום אישור וועדת הפטור	24/04/24	20/08/96	141,067 ₪	1,698,205 ₪
921917	חץ הצפון	אדריכלות. כפר כנא (מחוז גליל עירוני).	מאגר	130,293 ₪	351,000 ₪ למשרד קיימת אופציה	מיום אישור וועדת הפטור	05/02/24	29/08/11	2,238,534 ₪	3,143,717 ₪

המשך

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח	תחילת התקשרות לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
					בסך 57,219 ₪					

**החלטת הוועדה:** ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל. לפי התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

**הערות ונימוקים:**

- לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר **אוראל יפרח**, מנהל תחום מקרקעין בחשב הכללי, ממליצים בפני החשב הכללי לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.
- למשרד תהא נתונה **זכות הברירה** (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה שלעיל ("תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.
- המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
- על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

עו"ד אפרת נחלון

מר ויקטור וייס

מר יובל רז

**אישור החשב הכללי:**

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך